

**İL AN
NİĞDE VALİLİĞİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN
(MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ)**

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	TAŞINMAZ NO	BULUNDUĞU YER	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HAZİNE HİSSESİ (m ²)	CİNSİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALENİN	
											TARİHİ	SAATİ
1	5101011372	Efendibey Mahallesi	2830	6	604.81	58,37	Arsa	Küçük Sanayi Al.	99.500,00	24.875,00	20.03.2023	09:00
2	51010118955	Fertek Mahallesi	519	12	619,76	Tam	Arsa	Konut Alanı	372.000,00	93.000,00	20.03.2023	09:10
3	51010118968	Fertek Mahallesi	528	7	653,17	Tam	Arsa	Konut Alanı	380.000,00	95.000,00	20.03.2023	09:20
4	51010119153	Fertek Mahallesi	540	2	480,90	98,62	Arsa	Konut Alanı	100.000,00	25.000,00	20.03.2023	09:30
5	51010116418	Gümüşler / Yeni Mah.	104	8	703,43	590,88	Arsa	Konut Alanı	238.000,00	59.500,00	20.03.2023	09:40
6	51010119539	Gümüşler / Yeni Mah.	327	6	680,58	Tam	Arsa	Konut Alanı	273.000,00	68.250,00	20.03.2023	09:50
7	51010119538	Gümüşler / Yeni Mah.	327	8	794,70	Tam	Arsa	Konut Alanı	318.000,00	79.500,00	20.03.2023	10:00
8	51010120376	Aktas / Devlet Mah.	552	13	808,58	464,11	Arsa	Konut Alanı	350.000,00	87.500,00	20.03.2023	10:10
9	51010106133	Koyunlu Kasabası	179	1	594,70	Tam	Arsa	Konut Alanı	297.500,00	74.375,00	20.03.2023	10:20
10	51010106134	Koyunlu Kasabası	179	2	596,02	Tam	Arsa	Konut Alanı	298.100,00	74.525,00	20.03.2023	10:30
11	51010106135	Koyunlu Kasabası	179	3	597,21	Tam	Arsa	Konut Alanı	298.700,00	74.675,00	20.03.2023	10:40
12	51010106136	Koyunlu Kasabası	179	4	598,48	Tam	Arsa	Konut Alanı	299.500,00	74.875,00	20.03.2023	10:50
13	51010106137	Koyunlu Kasabası	179	5	599,76	Tam	Arsa	Konut Alanı	300.000,00	75.000,00	20.03.2023	11:00
14	51010106138	Koyunlu Kasabası	179	6	588,86	Tam	Arsa	Konut Alanı	294.500,00	73.625,00	20.03.2023	11:10
15	51010106139	Koyunlu Kasabası	179	7	567,36	Tam	Arsa	Konut Alanı	283.800,00	70.950,00	20.03.2023	11:20
16	51010106140	Koyunlu Kasabası	179	8	601,65	Tam	Arsa	Konut Alanı	301.000,00	75.250,00	20.03.2023	11:30
17	51010106141	Koyunlu Kasabası	179	9	599,84	Tam	Arsa	Konut Alanı	300.000,00	75.000,00	20.03.2023	11:40
18	51010106142	Koyunlu Kasabası	179	10	598,02	Tam	Arsa	Konut Alanı	299.250,00	74.812,50	20.03.2023	11:50
19	51010106143	Koyunlu Kasabası	179	11	596,30	Tam	Arsa	Konut Alanı	298.500,00	74.625,00	20.03.2023	12:00
20	51010106144	Koyunlu Kasabası	179	12	570,91	Tam	Arsa	Konut Alanı	286.750,00	71.687,50	20.03.2023	14:00
21	51010106145	Koyunlu Kasabası	179	13	600,00	Tam	Arsa	Konut Alanı	300.000,00	75.000,00	20.03.2023	14:10
22	51010106821	Orhanlı Kasabası	154	1	1371,81	Tam	Arsa	Konut Alanı	55.000,00	13.750,00	20.03.2023	14:20
23	51010106822	Orhanlı Kasabası	154	2	1349,93	Tam	Arsa	Konut Alanı	54.000,00	13.500,00	20.03.2023	14:30
24	51010106823	Orhanlı Kasabası	154	3	1378,79	Tam	Arsa	Konut Alanı	55.200,00	13.800,00	20.03.2023	14:40
25	51010106824	Orhanlı Kasabası	154	4	1.347,28	Tam	Arsa	Konut Alanı	54.000,00	13.500,00	20.03.2023	14:50
26	51010106896	Orhanlı Kasabası	175	1	1784,76	Tam	Arsa	Konut Alanı	71.500,00	17.875,00	20.03.2023	15:00
27	51010106897	Orhanlı Kasabası	175	2	1691,24	Tam	Arsa	Konut Alanı	67.700,00	16.925,00	20.03.2023	15:10
28	51010101207	Edikli Kasabası	--	7048	691,00	Tam	Arsa	Konut Al.+Yol	31.100,00	7.775,00	20.03.2023	15:20
29	51010101208	Edikli Kasabası	--	7049	313,00	Tam	Arsa	Konut Al.+Yol	14.100,00	3.525,00	20.03.2023	15:30
30	51010113329	Edikli Kasabası	--	15438	825,08	Tam	Arsa	Konut Alanı	37.200,00	9.300,00	20.03.2023	15:40
31	51010113335	Edikli Kasabası	--	15444	865,87	Tam	Arsa	Konut Alanı	40.000,00	10.000,00	20.03.2023	15:50
32	51010117760	Edikli Kasabası	440	1	934,97	Tam	Arsa	Konut Alanı	42.100,00	10.525,00	20.03.2023	16:00
33	51010117768	Edikli Kasabası	440	9	1.145,47	Tam	Arsa	Konut Alanı	51.600,00	12.900,00	20.03.2023	16:10
34	51010117769	Edikli Kasabası	440	10	885,98	Tam	Arsa	Konut Alanı	40.000,00	10.000,00	20.03.2023	16:20
35	51010117770	Edikli Kasabası	440	11	969,94	Tam	Arsa	Konut Alanı	43.700,00	10.925,00	20.03.2023	16:30
36	51010117808	Edikli Kasabası	441	1	508,75	Tam	Arsa	Konut Alanı	23.000,00	5.750,00	21.03.2023	09:00
37	51010117815	Edikli Kasabası	441	8	539,23	Tam	Arsa	Konut Alanı	24.300,00	6.075,00	21.03.2023	09:10
38	51010117823	Edikli Kasabası	443	2	801,03	Tam	Arsa	Konut Alanı	36.100,00	9.025,00	21.03.2023	09:20
39	51010117879	Edikli Kasabası	451	3	814,27	Tam	Arsa	Konut Alanı	36.700,00	9.175,00	21.03.2023	09:30
40	51010117922	Edikli Kasabası	458	1	703,37	Tam	Arsa	Konut Alanı	31.700,00	7.925,00	21.03.2023	09:40
41	51010119630	Edikli Kasabası	--	16539	172,56	Tam	Arsa	Konut Alanı	7.800,00	1.950,00	21.03.2023	09:50
42	51010119641	Edikli Kasabası	--	16547	975,75	Tam	Arsa	Konut Alanı	44.000,00	11.000,00	21.03.2023	10:00
43	51010119642	Edikli Kasabası	--	16548	1.002,32	Tam	Arsa	Konut Alanı	60.000,00	15.000,00	21.03.2023	10:10
44	51010119645	Edikli Kasabası	--	16551	431,70	Tam	Arsa	Konut Alanı	19.500,00	4.875,00	21.03.2023	10:20
45	51010119662	Edikli Kasabası	--	16556	486,07	Tam	Arsa	Konut Alanı	21.900,00	5.475,00	21.03.2023	10:30
46	51010119669	Edikli Kasabası	--	16563	258,42	Tam	Arsa	Konut Alanı	17.400,00	4.350,00	21.03.2023	10:40
47	51010119671	Edikli Kasabası	--	16565	314,68	Tam	Arsa	Konut Alanı	14.200,00	3.550,00	21.03.2023	10:50
48	51010119675	Edikli Kasabası	--	16569	826,61	Tam	Arsa	Konut Alanı	64.500,00	16.125,00	21.03.2023	11:00
49	51010119837	Edikli Kasabası	--	16630	262,98	Tam	Arsa	Konut Alanı	11.900,00	2.975,00	21.03.2023	11:10
50	51010120205	Edikli Kasabası	--	19707	620,09	Tam	Arsa	Konut Alanı	28.000,00	7.000,00	21.03.2023	11:20
51	51010120206	Edikli Kasabası	--	16708	633,38	Tam	Arsa	Konut Alanı	28.600,00	7.150,00	21.03.2023	11:30
52	51010120235	Edikli Kasabası	477	3	827,21	643,43	Arsa	Konut Alanı	29.000,00	7.250,00	21.03.2023	11:40
53	51010120348	Edikli Kasabası	--	16807	245,27	Tam	Arsa	Konut Alanı	11.100,00	2.775,00	21.03.2023	11:50
54	51010120352	Edikli Kasabası	--	16811	1.331,73	Tam	Arsa	Konut Alanı	60.000,00	15.000,00	21.03.2023	12:00
55	51010120353	Edikli Kasabası	--	16812	1.291,27	Tam	Arsa	Konut Alanı	58.200,00	14.550,00	21.03.2023	14:00
56	51010120354	Edikli Kasabası	--	16813	1.331,73	Tam	Arsa	Konut Alanı	60.000,00	15.000,00	21.03.2023	14:10
57	51010120355	Edikli Kasabası	--	16814	1.291,25	Tam	Arsa	Konut Alanı	58.200,00	14.550,00	21.03.2023	14:20
58	51010119551	Pınarcık Köyü	--	3267	1.328,83	Tam	Ham Toprak	İmarsız	60.000,00	15.000,00	21.03.2023	14:30
59	51010116608	Pınarcık Köyü	157	7	8.827,96	Tam	Ham Toprak	İmarsız	113.500,00	28.375,00	21.03.2023	14:40
60	51010105283	Konaklı Kasabası	--	2327	160,00	Tam	Kar.Ev ve.Av.	Konut Alanı	12.000,00	3.000,00	21.03.2023	14:50
61	51010105442	Konaklı Kasabası	105	6	1.037,12	Tam	Arsa	Konut Alanı	73.000,00	18.250,00	21.03.2023	15:00
62	51010105443	Konaklı Kasabası	105	7	1.324,34	Tam	Arsa	Konut Alanı	93.000,00	23.250,00	21.03.2023	15:10
63	51010105444	Konaklı Kasabası	105	8	1.071,64	Tam	Arsa	Konut Alanı	76.000,00	19.000,00	21.03.2023	15:20
64	51010105445	Konaklı Kasabası	105	9	1.064,62	Tam	Arsa	Konut Alanı	75.000,00	18.750,00	21.03.2023	15:30
65	51010105598	Konaklı Kasabası	122	4	1.260,39	Tam	Arsa	Konut Alanı	89.000,00	22.250,00	21.03.2023	15:40
66	51010105615	Konaklı Kasabası	124	1	628,06	Tam	Arsa	Konut Alanı	44.000,00	11.000,00	21.03.2023	15:50
67	51010105617	Konaklı Kasabası	124	5	499,73	Tam	Arsa	Konut Alanı	35.000,00	8.750,00	21.03.2023	16:00
68	51010105618	Konaklı Kasabası	124	6	1.037,42	Tam	Arsa	Konut Alanı	73.000,00	18.250,00	21.03.2023	16:10
69	51010120317	Konaklı Kasabası	--	3508	608,24	Tam	Arsa	Konut Alanı	43.000,00	10.750,00	21.03.2023	16:20
70	51010120324	Konaklı Kasabası	--	3515	334,73	Tam	Arsa	Konut Alanı	24.000,00	6.000,00	21.03.2023	16:30
71	51010101001	Dündarlı / Yenice Mah.	168	212	2.131,73	Tam	Arsa	Konut Alanı	214.000,00	53.500,00	22.03.2023	09:00
72	51010108072	Himmetli Köyü	--	1061	2.450,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	74.000,00	18.500,00	22.03.2023	09:10
73	51010108089	Himmetli Köyü	--	1493	112,00	Tam	Arsa	İmarsız	11.000,00	2.750,00	22.03.2023	09:20
74	51010108100	Himmetli Köyü	--	1582	8.900,00	Tam	Tarla	İmarsız	178.000,00	44.500,00	22.03.2023	09:30
75	51010118992	Himmetli Köyü	--	2208	544,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	83.000,00	20.750,00	22.03.2023	09:40
76	51010115484	Aşlama Köyü	417	1	9.102,56	Tam	Taşlık Arazi	İmarsız	137.000,00	34.250,00	22.03.2023	09:50
77	51010120028	Karatlı Kasabası	151	79	2.919,58	Tam	Arsa	Konut Al. + Yol	146.000,00	36.500,00	22.03.2023	10:00
78	51010120044	Karatlı Kasabası	151	95	1.371,84	Tam	Arsa	Konut Alanı	68.600,00	17.150,00	22.03.2023	10:10
79	51010120045	Karatlı Kasabası	151	96	1.114,95	Tam	Arsa	Konut Alanı	55.750,00	13.937,50	22.03.2023	10:20
80	51010120378	Karatlı Kasabası	--	5748	2.286,53	Tam	Ham Toprak	Konut Alanı	114.350,00	28.587,50	22.03.2023	10:30
81	51010120384	Karatlı Kasabası	--	5754	1.576,27	Tam	Ham Toprak	Konut Alanı	78.850,00	19.712,50	22.03.2023	10:40
82	51010120385	Karatlı Kasabası	--	5755	530,49	Tam	Ham Toprak	Konut Alanı	26.550,00	6.637,50	22.03.2023	10:50
83	51010108983	Uluağaç Köyü	154	90	10.151,76	Tam	Tarla	İmarsız	254.000,00	63.500,00	22.03.2023	11:00
84	51010108982	Uluağaç Köyü	154	91	8.045,07	Tam	Tarla	İmarsız	202.000,00	50.500,00	22.03.2023	11:10
85	51010109158	Uluağaç Köyü	160	9	3.185,14	Tam	Ham Toprak	İmarsız	80.000,00	20.000,00	22.03.2023	11:20
86	51010109200	Uluağaç Köyü	167	32	8.126,78	Tam	Ham Toprak	İmarsız	204.000,00	51.000,00</		

96	51010116265	Dikilitaş Köyü	505	6	1.898,34	Tam	Tarla	Konut Alanı	25.000,00	6.250,00	22.03.2023	15:00
97	51010116288	Dikilitaş Köyü	533	1	1.158,94	Tam	Tarla	Konut Alanı	26.100,00	6.525,00	22.03.2023	15:10
98	51010116302	Dikilitaş Köyü	546	1	892,33	Tam	Tarla	Konut Alanı	18.000,00	4.500,00	22.03.2023	15:20
99	51010120358	İnli Kasabası	349	2	949,26	Tam	Arsa	Konut Alanı	57.000,00	14.250,00	22.03.2023	15:30
100	51010120359	İnli Kasabası	350	1	793,86	Tam	Arsa	Konut Alanı	47.700,00	11.925,00	22.03.2023	15:40
101	51010113133	İnli Kasabası	--	8322	178,19	Tam	Arsa	Konut Alanı	10.700,00	2.675,00	22.03.2023	15:50
102	51010112710	Yaylavolu Köyü	--	1698	72.963,95	Tam	Tarla	İmarsız	1.100.000,00	275.000,00	22.03.2023	16:00
103	51010112933	Yaylavolu Köyü	--	1705	8.494,57	Tam	Ham Toprak	Konut Alanı	102.000,00	25.500,00	22.03.2023	16:10
104	51010102180	Elmalı Köyü	156	1	1.200,00	Tam	Ham Toprak	Konut Alanı	60.000,00	15.000,00	22.03.2023	16:20
105	51010120254	Güllüce Köyü	192	22	324,50	Tam	Ham Toprak	Konut Alanı	49.000,00	12.250,00	23.03.2023	09:00
106	51010120245	Güllüce Köyü	164	8	2.173,55	Tam	Ham Toprak	Konut Alanı	326.500,00	81.625,00	23.03.2023	09:10
107	51010116937	Çavdarlı Köyü	251	7	13.957,12	Tam	Tarla	İmarsız	349.000,00	87.250,00	23.03.2023	09:20
108	51010119269	Çavdarlı Köyü	401	6	900,00	Tam	Arsa	Konut Alanı	45.000,00	11.250,00	23.03.2023	09:30
109	51010119270	Çavdarlı Köyü	401	7	817,83	Tam	Arsa	Konut Alanı	41.000,00	10.250,00	23.03.2023	09:40
110	51010115805	Yarhisar Köyü	151	5	11.847,32	Tam	Ham Toprak	İmarsız	236.950,00	59.237,50	23.03.2023	09:50
111	51010115671	Çarıklı Köyü	164	11	9.660,46	Tam	Ham Toprak	İmarsız	96.650,00	24.162,50	23.03.2023	10:00
112	51010104558	İçmeli / Serinevler Mah	102	46	9.457,25	Tam	Tarla	İmarsız	142.000,00	35.500,00	23.03.2023	10:10
113	51010104587	İçmeli / Serinevler Mah	105	15	4.076,57	Tam	Tarla	İmarsız	82.000,00	20.500,00	23.03.2023	10:20
114	51010104072	İçmeli / Güzelyurt Mah.	152	117	4.005,23	Tam	Tarla	İmarsız	82.000,00	20.500,00	23.03.2023	10:30
115	51040100313	Çamardı/Çukurbağ Köyü	194	1	17.265,79	Tam	Ham Toprak	İmarsız	605.000,00	151.250,00	23.03.2023	10:40
116	51040101771	Çamardı/Bekçili Köyü	108	18	6845,33	Tam	Ham Toprak	İmarsız	172.000,00	43.000,00	23.03.2023	10:50
117	51040101253	Çamardı/Üçkapılı Köyü	186	18	5156,13	Tam	Tarla	İmarsız	62.000,00	15.500,00	23.03.2023	11:00
118	51040101297	Çamardı/Üçkapılı Köyü	101	47	3532,99	Tam	Kar.Ev Ah.	İmarsız	106.000,00	26.500,00	23.03.2023	11:10
119	51040101899	Çamardı/Yeniköy Köyü	146	13	1.617,22	Tam	Ham Toprak	İmarsız	97.250,00	24.312,50	23.03.2023	11:20
120	51040101876	Çamardı/Yeniköy Köyü	189	14	17.812,69	Tam	Ham Toprak	İmarsız	214.000,00	53.500,00	23.03.2023	11:30
121	51040101798	Çamardı/Yeniköy Köyü	243	96	5.316,12	Tam	Hali Arazi	İmarsız	159.000,00	39.875,00	23.03.2023	11:40
122	51040101454	Çamardı/Celaller Köyü	185	69	10.817,87	Tam	Ham Toprak	İmarsız	217.000,00	54.250,00	23.03.2023	11:50
123	51040101666	Çamardı/Celaller Köyü	232	52	5.716,30	Tam	Tarla	İmarsız	200.100,00	50.025,00	23.03.2023	12:00
124	51040101386	Çamardı/Celaller Köyü	255	9	3.162,11	Tam	Ham Toprak	İmarsız	95.000,00	23.750,00	23.03.2023	14:00
125	51040101596	Çamardı/Beyazkişlakçı Köyü	150	123	7.180,98	Tam	Ham Toprak	İmarsız	144.000,00	36.000,00	23.03.2023	14:10
126	51040100386	Çamardı/Eynelli Köyü	105	209	5.612,16	Tam	Ham Toprak	İmarsız	56.500,00	14.125,00	23.03.2023	14:20
127	51040100424	Çamardı/Eynelli Köyü	124	169	8.242,38	Tam	Ham Toprak	İmarsız	82.500,00	20.625,00	23.03.2023	14:30
128	51040100441	Çamardı/Eynelli Köyü	134	153	23.759,04	Tam	Tarla	İmarsız	238.000,00	59.500,00	23.03.2023	14:40
129	51040100513	Çamardı/Eynelli Köyü	244	1	50,34	Tam	Kargir Depo	İmarsız	2.500,00	625,00	23.03.2023	14:50
130	51040102453	Çamardı/Mahmatlı Köyü	124	22	387,92	Tam	Ham Toprak	İmarsız	58.200,00	14.550,00	23.03.2023	15:00
131	51040102089	Çamardı/Mahmatlı Köyü	186	3	771,80	Tam	Ham Toprak	İmarsız	24.000,00	6.000,00	23.03.2023	15:10
132	51040102090	Çamardı/Mahmatlı Köyü	186	4	2.280,45	Tam	Ham Toprak	İmarsız	68.500,00	17.125,00	23.03.2023	15:20
133	51040102091	Çamardı/Mahmatlı Köyü	186	5	1.201,26	Tam	Ham Toprak	İmarsız	36.100,00	9.025,00	23.03.2023	15:30
134	51040102092	Çamardı/Mahmatlı Köyü	186	6	3.528,18	Tam	Ham Toprak	İmarsız	106.000,00	26.500,00	23.03.2023	15:40

KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	TAŞINMAZ NO	BULUNDUĞU YER	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HAZİNE HİSSESİ	CİNSİ	KİRAYA VERİLECEK KISIM (m ²)	KİRALAMA AMACI	KİRA SÜRESİ	İLK YIL KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALENİN	
													TARİHİ	SAATİ
1	51010101283	Edikli Kasabası	--	8604	5.750,00	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.500,00	375,00	23.03.2023	15:50
2	51010117972	Edikli Kasabası	--	9432	10.901,74	10.301,74	Tarla	10.301,74	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.500,00	625,00	23.03.2023	16:00
3	51010117176	Edikli Kasabası	170	6	6.920,47	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.700,00	425,00	23.03.2023	16:10
4	51010117183	Edikli Kasabası	172	10	328.996,66	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	75.000,00	18.750,00	23.03.2023	16:20
5	51010117185	Edikli Kasabası	173	4	538.751,05	Tam	Ham Toprak	8.447,39	Tarım Arazisi	5 Yıl	4.500,00	1.125,00	23.03.2023	16:30
6	51010117185	Edikli Kasabası	173	4	538.751,05	Tam	Ham Toprak	2.835,79	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.500,00	375,00	24.03.2023	09:00
7	51010117185	Edikli Kasabası	173	4	538.751,05	Tam	Ham Toprak	19.956,47	Tarım Arazisi	5 Yıl	10.000,00	2.500,00	24.03.2023	09:10
8	51010117186	Edikli Kasabası	174	18	328.693,50	Tam	Ham Toprak	6.173,25	Tarım Arazisi	5 Yıl	3.100,00	775,00	24.03.2023	09:20
9	51010117186	Edikli Kasabası	174	18	328.693,50	Tam	Ham Toprak	26.473,05	Tarım Arazisi	5 Yıl	13.500,00	3.375,00	24.03.2023	09:30
10	51010117186	Edikli Kasabası	174	18	328.693,50	Tam	Ham Toprak	905,23	Tarım Arazisi	5 Yıl	500,00	125,00	24.03.2023	09:40
11	51010117186	Edikli Kasabası	174	18	328.693,50	Tam	Ham Toprak	1.316,82	Tarım Arazisi	5 Yıl	700,00	175,00	24.03.2023	09:50
12	51010117195	Edikli Kasabası	182	22	40.277,56	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	10.000,00	2.500,00	24.03.2023	10:00
13	51010117502	Edikli Kasabası	188	4	380.076,59	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	35.000,00	8.750,00	24.03.2023	10:10
14	51010117220	Edikli Kasabası	202	6	5.359,84	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.100,00	275,00	24.03.2023	10:20
15	51010117356	Edikli Kasabası	321	1	27.300,28	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	6.600,00	1.650,00	24.03.2023	10:30
16	51010117404	Edikli Kasabası	366	26	2.857,40	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	700,00	175,00	24.03.2023	10:40
17	51010117416	Edikli Kasabası	379	27	4.041,30	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.700,00	425,00	24.03.2023	10:50
18	51010117450	Edikli Kasabası	400	17	17.251,80	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	4.200,00	1.050,00	24.03.2023	11:00
19	51010117465	Edikli Kasabası	412	6	10.958,68	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.700,00	675,00	24.03.2023	11:10
20	51010116487	Hasaköy Köyü	117	6	13.892,07	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	5.000,00	1.250,00	24.03.2023	11:20
21	51010112992	Değirmenli Kasabası	--	2155	89.709,28	Tam	Ham Toprak	38.819,40	Tarım Arazisi	5 Yıl	17.500,00	4.375,00	24.03.2023	11:30
22	51010112992	Değirmenli Kasabası	--	2155	89.709,28	Tam	Ham Toprak	39.176,60	Tarım Arazisi	5 Yıl	17.700,00	4.425,00	24.03.2023	11:40
23	51010117630	Yeşilgölcük Kasabası	239	32	1.284.249,00	Tam	Tarla	121.264,89	Tarım Arazisi	5 Yıl	18.200,00	4.550,00	24.03.2023	11:50
24	51010118641	Konaklı Kasabası	153	4	25.463,75	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	15.500,00	3.875,00	24.03.2023	12:00
25	51010118756	Konaklı Kasabası	256	11	27.122,43	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	16.500,00	4.125,00	24.03.2023	14:00
26	51010118801	Konaklı Kasabası	287	1	42.450,72	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	25.500,00	6.375,00	24.03.2023	14:10
27	51010114698	Çayırılı Köyü	264	26	164.606,77	Tam	Tarla	2.235,95	Tarım Arazisi	5 Yıl	700,00	175,00	24.03.2023	14:20
28	51010114740	Çayırılı Köyü	307	30	8.616,90	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	3.500,00	875,00	24.03.2023	14:30
29	51010108102	Himmetli Köyü	--	1584	3.700,00	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.500,00	375,00	24.03.2023	14:40
30	51010108108	Himmetli Köyü	--	1590	13.100,00	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	5.000,00	1.250,00	24.03.2023	14:50
31	51010108135	Himmetli Köyü	--	1934	3.780,00	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.500,00	375,00	24.03.2023	15:00
32	51010119351	Hacıabdullah Kasabası	171	4	12.138,14	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	5.000,00	1.250,00	24.03.2023	15:10
33	51010119385	Hacıabdullah Kasabası	198	1	17.089,38	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	6.350,00	1.587,50	24.03.2023	15:20
34	51010118212	Karatlı Kasabası	190	31	6.027,18	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.350,00	337,50	24.03.2023	15:30
35	51010115605	Çarıklı Köyü	113	33	68.262,49	Tam	Ham.TopTar	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	10.250,00	2.562,50	24.03.2023	15:40
36	51010120331	Fertek Mahallesi	330	55	16.294,05	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	24.500,00	6.125,00	24.03.2023	15:50
37	51010102513	Gümüşler/Yeni Mah.	459	2	112.309,17	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	51.000,00	12.750,00	24.03.2023	16:00
38	51010102345	Gümüşler/Eski Mah.	541	22	12.805,32	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	13.500,00	3.375,00	24.03.2023	16:10
39	51010113054	Gümüşler/Eski Mah.	554	27	37.802,46	Tam	Ham toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	28.500,00	7.125,00	24.03.2023	16:20
40	51010104488	İçmeli/Serinevler Mah	101	78	12.235,92	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.470,00	367,50		

51	51010119476	Hacıabdullah Kasabası	259	5	28.528,79	Tam	Ham Toprak	5.800,26	Tarım Arazisi	5 Yıl	900,00	225,00	27.03.2023	10:50
52	51010119489	Hacıabdullah Kasabası	271	4	14.499,49	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	14.100,00	3.525,00	27.03.2023	11:00
53	51010120068	Güllüce Köyü	163	1	94.602,25	Tam	Ham Toprak	30.295,18	Tarım Arazisi	5 Yıl	9.100,00	2.275,00	27.03.2023	11:10
54	51010102277	Elmalı Köyü	250	1	14.694,00	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	4.000,00	1.000,00	27.03.2023	11:20
55	51040100302	Çamardı/Çukurbağ Köyü	105	25	7.657,48	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	11.500,000	2.875,00	27.03.2023	11:30
56	51040102439	Çamardı/Çukurbağ Köyü	251	6	210.868,56	Tam	Ham Toprak	9.602,96	Tarım Arazisi	5 Yıl	20.000,00	5.000,00	27.03.2023	11:40
57	51040102439	Çamardı/Çukurbağ Köyü	251	6	210.868,56	Tam	Ham Toprak	6.704,46	Tarım Arazisi	5 Yıl	4.500,00	1.125,00	27.03.2023	11:50
58	51040102439	Çamardı/Çukurbağ Köyü	251	6	210.868,56	Tam	Ham Toprak	20.245,92	Tarım Arazisi	5 Yıl	15.500,00	3.875,00	27.03.2023	12:00
59	51040101774	Çamardı/Bekçili Köyü	107	14	5.816,76	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.700,00	675,00	27.03.2023	14:00
60	51040101788	Çamardı/Bekçili Köyü	179	43	2.197,76	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	900,00	225,00	27.03.2023	14:10
61	51040100379	Çamardı/Eynelli Köyü	105	75	35.635,64	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	8.100,00	2.025,00	27.03.2023	14:20
62	51040100387	Çamardı/Eynelli Köyü	105	228	19.408,30	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	4.400,00	1.100,00	27.03.2023	14:30
63	51040100396	Çamardı/Eynelli Köyü	105	318	33.704,14	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	7.600,00	1.900,00	27.03.2023	14:40
64	51040100405	Çamardı/Eynelli Köyü	109	16	16.861,69	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	13.950,00	3.487,50	27.03.2023	14:50
65	51040100440	Çamardı/Eynelli Köyü	134	130	3.300,06	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	500,00	125,00	27.03.2023	15:00
66	51040100443	Çamardı/Eynelli Köyü	134	206	147.565,37	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	22.200,00	5.550,00	27.03.2023	15:10
67	51040100456	Çamardı/Eynelli Köyü	134	243	45.704,01	Tam	Ham Toprak	18.153,51	Tarım Arazisi	5 Yıl	4.100,00	1.025,00	27.03.2023	15:20
68	51040100465	Çamardı/Eynelli Köyü	134	304	35.424,87	Tam	Ham Toprak	14.838,43	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.500,00	625,00	27.03.2023	15:30
69	51040100468	Çamardı/Eynelli Köyü	134	319	387.251,64	Tam	Ham Toprak	7.712,13	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.200,00	300,00	27.03.2023	15:40
70	51040100468	Çamardı/Eynelli Köyü	134	319	387.251,64	Tam	Ham Toprak	12.747,21	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.000,00	500,00	27.03.2023	15:50
71	51040100484	Çamardı/Eynelli Köyü	135	187	8.701,38	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.350,00	337,50	27.03.2023	16:00
72	51040100498	Çamardı/Eynelli Köyü	148	25	97.953,16	Tam	Ham Toprak	18.690,98	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.805,00	701,25	27.03.2023	16:10
73	51040100517	Çamardı/Eynelli Köyü	248	12	53.842,76	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	8.100,00	2.025,00	27.03.2023	16:20
74	51040101119	Çamardı/Eynelli Köyü	259	30	172.815,97	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	26.000,00	6.500,00	27.03.2023	16:30
75	51040100584	Çamardı/Eynelli Köyü	303	53	404.865,77	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	60.735,00	15.183,75	27.03.2023	16:40
76	51040101627	Çamardı/Burç Köyü	167	216	697.176,21	Tam	Tarla	8.500,00	Tarım Arazisi	5 Yıl	8.000,00	2.000,00	28.03.2023	09:00
77	51040101397	Çamardı/Celaller Köyü	128	78	171.226,67	Tam	Ham Toprak	22.186,28	Tarım Arazisi	5 Yıl	5.000,00	1.250,00	28.03.2023	09:10
78	51040101406	Çamardı/Celaller Köyü	164	15	72.238,74	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	16.500,00	4.125,00	28.03.2023	09:20
79	51040101451	Çamardı/Celaller Köyü	185	115	374.472,24	Tam	Ham Toprak	9.952,56	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.500,00	625,00	28.03.2023	09:30
80	51040101451	Çamardı/Celaller Köyü	185	115	374.472,24	Tam	Ham Toprak	6.125,00	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.500,00	375,00	28.03.2023	09:40
81	51040101499	Çamardı/Celaller Köyü	219	307	45.120,62	Tam	Ham Toprak	8.600,00	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.000,00	500,00	28.03.2023	09:50
82	51040101499	Çamardı/Celaller Köyü	219	307	45.120,62	Tam	Ham Toprak	3.855,85	Tarım Arazisi	5 Yıl	900,00	225,00	28.03.2023	10:00
83	51040101486	Çamardı/Celaller Köyü	219	468	45.205,18	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	10.250,00	2.562,50	28.03.2023	10:10
84	51040101148	Çamardı/Celaller Köyü	219	531	45.970,19	Tam	Tarla	10.220,00	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.500,00	625,00	28.03.2023	10:20
85	51040101387	Çamardı/Celaller Köyü	255	21	193.635,47	Tam	Ham Toprak	9.714,00	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.200,00	550,00	28.03.2023	10:30
86	51040101387	Çamardı/Celaller Köyü	255	21	193.635,47	Tam	Ham Toprak	7.535,00	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.800,00	450,00	28.03.2023	10:40
87	51040101373	Çamardı/Celaller Köyü	245	4	327.324,29	Tam	Ham Toprak	13.502,23	Tarım Arazisi	5 Yıl	3.100,00	775,00	28.03.2023	10:50
88	51040101921	Çamardı/Yeniköy Köyü	176	132	3.503.959,06	Tam	Tarla	9.956,66	Tarım Arazisi	5 Yıl	3.000,00	750,00	28.03.2023	11:00
89	51040101919	Çamardı/Yeniköy Köyü	178	43	1.366.285,38	Tam	Ham Toprak	4.604,16	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.250,00	312,50	28.03.2023	11:10
90	51040101849	Çamardı/Yeniköy Köyü	199	13	27.119,62	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	6.500,00	1.625,00	28.03.2023	11:20
91	51040101845	Çamardı/Yeniköy Köyü	207	126	1.517.344,03	Tam	Ham Toprak	10.130,00	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.300,00	575,00	28.03.2023	11:30
92	51040101819	Çamardı/Yeniköy Köyü	234	7	14.545,17	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	3.500,00	875,00	28.03.2023	11:40
93	51040101559	Çamardı/Yeniköy Köyü	236	112	7.348.052,06	Tam	Ham Toprak	62.620,09	Tarım Arazisi	5 Yıl	14.100,00	3.525,00	28.03.2023	11:50
94	51040101801	Çamardı/Yeniköy Köyü	241	77	114.450,80	Tam	Ham Toprak	20.145,36	Tarım Arazisi	5 Yıl	4.600,00	1.150,00	28.03.2023	12:00

SATIŞI YAPILACAK TAŞINIR MALLAR

Sıra No	DOSYA NO	BULUNDUĞU YER	MARKASI	RENGİ	CİNSİ	PLAKA NO	MODELİ	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	ARACIN DURUMU	İHALENİN	
											TARİHİ	SAATİ
1	51010500233	Niğde Ç.Ş.İ.D.İl Md.	Chevrolet	Siyah	Otomobil	--	2015	300.000,0	90.000,00	Çalışır durumda	28.03.2023	14:00
2	51010500232	Niğde Orman İşl.Müd.	İsuzu	Gri	Kamyonet	51 ABD 606	1999	85.000,00	25.500,00	Eko. Ömrünü Tamamlamış	28.03.2023	14:20
3	51010500262	Görme Engelliler Okulu	Ford	Beyaz	Minibüs	51 DH 003	1992	65.000,00	19.500,00	Eko. Ömrünü Tamamlamış	28.03.2023	14:40
4	51010500261	Niğde İl Sağlık Müd.	Fiat Ducato	Beyaz	Öz.Amaç.	51 EL 310	2006	120.000,0	36.000,00	Eko. Ömrünü Tamamlamış	28.03.2023	15:00

Yukarıda nitelikleri, tahmini bedelleri ve geçici teminatları belirtilen 134 adet taşınmaz mal ile 4 adet taşınır malın satış, 94 adet taşınmazın kiralama ihaleleri, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile hizalarında gösterilen tarih ve saatlerde, Niğde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünde, (Milli Emlak Müdürlüğü) teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.

1- İhale ile ilgili dosyalar ve şartnameler mesai saatleri dâhilinde Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz görülebilir.

2- İhaleye iştirak edeceklerin, T.C. kimlik numarasını gösteren nüfus cüzdanı suretini, yerleşim yeri belgesini, teminat makbuzlarını, özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen belgelerden ayrı olarak, vergi kimlik numarasını, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret ve sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya yıl içerisinde alınmış vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin, tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri gerekmektedir.

3- Teminat mektubunun 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa uygun olarak düzenlenmesi gerekmektedir. (Süresiz ve limit içi olarak düzenlenecek, işin özelliği belirtilecek, banka teyit yazısı ile birlikte getirilecektir.)

4- İstekliler ihale saatine kadar İhale Komisyonuna ulaşması kaydıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesi hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını iadeli taahhütlü posta ile de gönderebilirler, postadaki gecikmeler kabul edilmez.

5- 4706 sayılı Kanunun 5. maddesi gereğince satış bedelinin taksitle ödenmek istenmesi halinde, satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda ve taksitlerle kanunî faizi ile birlikte ödenebilir. Satış yapılacak taşınmazların satış bedelinin peşin olarak ödenmesi hâlinde satış bedeline yüzde yirmi indirim uygulanır. Hazineye ait taşınmazların satış KDV'ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaf olup, 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmaz.

6- Satış yapılacak taşınmazlardan, 5 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için %1 (Yüzde bir) oranında, 5 Milyon TL'den 10 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için %0,5 (Binde beş) oranında; 10 Milyon TL'yi aşan kısmı için %0,25 (Onbinde Yirmibeş) oranında, **Döner Sermaye bedeli tahsil edilecektir.**

7- Geçici Teminat bedellerinin nakden ödenmek istenmesi halinde; Niğde Muhasebe Müdürlüğü vizesinin çalışma saatleri dikkate alınarak ödenmesi ve dekontun ihale saatinden önce İhale Komisyonu Başkanlığına ibraz edilmesi gerekmektedir.

8- Satış yapılacak 1. sıradaki aracın satış bedeli üzerinden ayrıca %52 oranında ÖTV alınacaktır.

9- Satış yapılacak araçların satış bedeli üzerinde ayrıca KDV alınacaktır.

10- Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

11- İhale ile ilgili bilgiler <http://www.nigde.csb.gov.tr/> Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr/> internet adresinden öğrenilebilir.

12- İhalenin Yapılacağı Yer: Niğde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü ihale salonu

13- İdarenin telefon numarası: 0388 232 34 10 / Faks: 0388 232 34 17

İLAN OLUNUR